

Městský úřad Židlochovice
Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, IČO: 282 979
Odbor životního prostředí a stavební úřad
Pracoviště Nádražní 750, 667 01 Židlochovice

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Sp. zn.:

MZi-OZPSU/11265/2024-IŠ

Č. j.:

MZi-OZPSU/11265/2024-4

Vyřizuje:

Ing. Ildikó Šlapalová

Tel.:

547 428 747

E-mail:

ildiko.slapalova@zidlochovice.cz

Počet listů:

6

Počet příloh/listů/svazků:

0/0/0

Datum:

10.09.2024

Vypraveno dne:

Veřejná vyhláška ROZHODNUTÍ

Městský úřad Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako příslušný stavební úřad s působností vodoprávního úřadu podle § 104 odst. 2 písm. e) a § 107a písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve smyslu § 330 odst. 1 a 3 nového stavebního zákona a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění účinném do 31.12.2023, ve vodoprávním řízení posoudil žádost, kterou dne 27.5.2024 podal

žadatel/stavebník

**Vodovody a kanalizace Židlochovicko, dobrovolný svazek obcí, Hrušovanská 214, 667 01
Vojkovice, IČO 49458841**

na základě tohoto posouzení:

I.

schvaluje stavební záměr

podle § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 spočívající v umístění a povolení stavby:

**„Hrušovany u Brna, ul. Masarykova – oprava kanalizačního řádu I. a II. etapa,
rekonstrukce vodovodu I. a II. etapa“**

Část – rekonstrukce vodovodu I. a II. etapa

SO 02 Vodovod

DSO 02.1 Vodovod I. etapa

DSO 02.2 Vodovod II. etapa

Místo

Název kraje..... Jihomoravský

Název obce..... Hrušovany u Brna

Název katastrálního území..... Hrušovany u Brna

Parcelní čísla dle evidence KN..... 382/5, 398/3, 242/1, 294/1, 294/2, 151,152, 243

Orientační určení polohy (souřadnice X,Y): začátek stavby: X = 1177740,04; Y = 600901,14

..... konec stavby: X = 1178107,07; Y = 601114,23

Číslo hydrologického pořadí 4-15-03-1250-0-00 - Šatava

Hydrogeologický rajon..... 2241 - Dyjsko-svratecký úval

Hydrogeologický rajon svrchní 1643 - Kvartér Svratky
Oblast povodí Dyje
Vodní tok (IDTV)..... Šatava (10100141)
Vodní útvar.....Šatava od pramene po ústí do toku Svratka (DYJ_0790)

Stavba zahrnuje tyto stavební objekty:

SO 02 Vodovod

DSO 02.1 Vodovod I. etapa

DSO 02.2 Vodovod II. etapa

V rámci rekonstrukce vodovodu bude provedena výměna vodovodního řadu a vodovodních přípojek.

Na vodovodní řad podél komunikace bude použit plastový materiál PE 100 RC, SDR 11 Ø 110/10 mm, délky 289,0 m. V místě křížení vozovky a v křižovatce bude použito potrubí z tvárné litiny TLT DN 100 délky 21,0 m a TLT DN 150 délky 47,0 m.

DSO 02.1 Vodovod I. etapa

Trasa řešeného vodovodu je vedena v souběžné trase se stávající trasou vodovodu. Trasa bude z komunikace přesunuta do nezpevněných povrchů a dlážděných vjezdů podél komunikace.

I. etapa

Vodovodní řadpotrubí PE 100 RC, SDR 11 Ø 110/10 mm, délky 243,0 m
..... potrubí TLT DN 100, délky 21,0 m
..... potrubí TLT DN 150, délky 47,0 m

Potrubí bude pokládáno do otevřené rýhy s kolmými stěnami. Ve směrových lomových bodech trasy a po 50 m budou umístěny vyhledávací Markry – cca 30 ks. Potrubí bude uloženo na štěrkopískovém podsypu tl. 100 mm. Nad potrubím nebo podél potrubí bude položen identifikační vodič CYY o průřez min. 6 mm². U armatury musí být vodič smyčkou vyveden cca 50 cm nad terén a následně volně uložen pod poklop. 300 mm nad potrubí bude uložena výstražná folie pro vodovodní potrubí. Zásyp rýhy bude proveden nesesavým a nenamrzavým materiálem.

Armatury – na novém vodovodním řadu budou ve stávajících místech osazeny podzemní hydranty – jeden ve funkci kalosvodu, jeden ve funkci vzdušníku. Bude použit podzemní hydrant s předřazeným šoupátkem – celkem 1 ks. Ve stávajícím místě na řadu DN 150 bude osazeno zemní šoupě DN 150 – celkem 1 ks.

Odbočky

Na novém vodovodním potrubí PE DN100 bude provedeno 17 ks odboček. Na stávajícím vodovodu LT DN 100 bude provedeno 6 ks odboček.

Opravy povrchů:

V celém rozsahu rekonstrukce je plánována obnova povrchů cca ve stávajícím složení.

Vodovodní přípojky

Je plánována oprava vodovodních přípojek v počtu 23 ks, potrubí PE 100 RC, SDR 11 Ø 32/3 mm, v celkové délce 109,9 m.

DSO 02.2 Vodovod II. etapa

Trasa řešeného vodovodu je vedena v souběžné trase se stávající trasou vodovodu. Trasa bude z komunikace přesunuta do nezpevněných povrchů a dlážděných vjezdů podél komunikace.

II. etapa

Vodovodní řadpotrubí PE 100 RC, SDR 11 Ø 110/10 mm, délky 46,0 m

Potrubí bude pokládáno do otevřené rýhy s kolmými stěnami. Ve směrových lomových bodech trasy a po 50 m budou umístěny vyhledávací Markry – cca 4 ks. Potrubí bude uloženo na štěrkopískovém podsypu tl. 100 mm a bude obsypáno hutněným štěrkopískem do úrovně 300 mm nad potrubí. Nad potrubím nebo podél potrubí bude položen identifikační vodič CYY o průřez min. 6 mm². U armatury musí být vodič smyčkou vyveden cca 50 cm nad terén a následně volně uložen pod poklop. 300 mm nad potrubí bude uložena výstražná folie pro vodovodní potrubí. Zásyp rýhy bude proveden nesesavým, nenamrzavým materiálem.

Armatury – na novém vodovodním řadu nebudou osazeny žádné hydranty ani šoupata.

Odbočky – na novém vodovodu PE DN 100 bude proveden 1 ks odbočky.

Opravy povrchů – v celém rozsahu rekonstrukce je plánována obnova povrchů cca ve stávajícím složení.

Vodovodní přípojky

Je plánována oprava jedné vodovodní přípojky, materiál PE 100 RC, SDR 11 Ø 32/3 mm, v délce 8,0 m.

Situace v území

Záměr bude umístěn na pozemcích parc. č. 382/5, 398/3, 242/1, 294/1, 294/2, 151,152, 243 druh pozemku ostatní plocha vše v k.ú. Hrušovany u Brna, viz koordinační situace C. 3 projektové dokumentace. Záměr bude umístěn mimo stanovená záplavová území vodních toků.

Další podrobnosti o stavbě jsou patrné z projektové dokumentace pro vydání společného povolení s názvem „Hrušovany u Brna, ul. Masarykova – oprava kanalizačního řadu I. a II. etapa, rekonstrukce vodovodu I. a II. etapa“, Část – rekonstrukce vodovodu I. a II. etapa, SO 02 Vodovod, DSO 02.1 Vodovod I. etapa, DSO 02.2 Vodovod II. etapa, kterou vypracovala Ing. Ivana Faltýnková, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1005068, 11/2023.

Podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona a ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona **stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:**

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace s názvem „Hrušovany u Brna, ul. Masarykova – oprava kanalizačního řadu I. a II. etapa, rekonstrukce vodovodu I. a II. etapa“, Část – rekonstrukce vodovodu I. a II. etapa, SO 02 Vodovod, DSO 02.1 Vodovod I. etapa, DSO 02.2 Vodovod II. etapa, kterou vypracovala Ing. Ivana Faltýnková, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1005068, 11/2023, ověřené ve vodoprávním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně vodoprávnímu úřadu.
3. Vedení podzemních a nadzemních sítí, se kterými se bude navržená stavba křížit, popřípadě se kterými bude vedena v souběhu, musí být vytyčena. Vytyčení bude objednáno u vlastníka sítí minimálně 14 dní před zahájením prací.
4. V místech křížení budované stavby se stávajícími podzemními vedeními budou výkopy prováděny ručně. Odkryté vedení bude zabezpečeno proti poškození, odcizení a prověšení.
5. Vlastníci sítí budou před záhozem křížení a souběhu přizváni ke kontrole. O provedených kontrolách bude sepsán písemný záznam.
6. Při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků.
7. Při provádění stavby vodního díla musí být dodrženy podmínky dotčených orgánů:
 - A. Budou dodrženy podmínky z vyjádření Archeologického ústavu Akademie věd České republiky, Brno, v. v. i., vyjádření č. j. ARUB/5178/2024 ze dne 30.7.2024 – stavba se uskuteční na území s archeologickými nálezy, které je chráněno jako veřejný zájem podle zvláštních právních předpisů, zejména podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění. Má-li dojít při provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy k jakýmkoliv zásahům pod povrch terénu (skrývka, hloubení výkopů, apod.), je třeba předpokládat narušení nebo odkrytí archeologických nálezů a situací, čímž vzniká nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu.
 - Stavebník je podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987Sb. o státní památkové péči, v platném znění povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, Brno, v.v.i. a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.
 - Pro bezproblémový průběh výzkumu a stavebních prací doporučuje Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Brno, v.v.i., stavebníkovi splnit oznamovací povinnost alespoň 30 dní před zahájením zemních prací. Na oznámení lze využít formuláře dostupné na <https://arub.cz/informace-pro-stvebniky/index.html>. Mezi náležitosti oznámení patří mimo jiné

předpokládané datum zahájení stavební činnosti a její lokalizace formou uvedení parcelních čísel nebo připojení základní projektové dokumentace.

- Výzkum je podle § 22 odst. 1 a 2 zákona č. 20/1987Sb. o státní památkové péči, v platném znění prováděn na základě dohody uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem Akademie věd České republiky nebo oprávněnou organizací. V případě nedohody určí podmínky výzkumu příslušný krajský úřad (srov. § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987Sb. o státní památkové péči, v platném znění).
- Za standardních okolností je záchranný archeologický výzkum prováděn formou dohledu zemních prací, případě formou plošného terénního výzkumu předstihově nebo souběžně se stavební činností. Konkrétní podmínky provedení záchranného archeologického výzkumu jsou blíže specifikovány v příslušné dohodě, uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem Akademie věd České republiky nebo oprávněnou organizací dle § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987Sb. o státní památkové péči, v platném znění.
- Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987Sb. o státní památkové péči, v platném znění.
- Dojde-li během prací k odhalení archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nález příslušnému stavebnímu úřadu a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit.

B. Budou dodrženy podmínky z komplexního vyjádření Městského úřadu Židlochovice, odboru životního prostředí a stavebního úřadu č.j. MZi-OZPSU/27093/2023-2 ze dne 10.1.2024

- a. Orgán státní správy v oblasti nakládání s odpady posoudil předložený záměr dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a konstatuje, že záměr je možný. Stavebník je povinen uchovat doklady o převzetí odpadu po dobu jednoho roku od dokončení stavby.
- b. Orgán ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění konstatuje, že dřeviny v blízkosti stavby budou chráněny před poškozením v souladu s normou ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, tj. stromy na staveništi budou chráněny před mechanickým poškozením, výkopové práce kolem stromů budou prováděny ručně, pokud dojde k obnažení nebo přetržení kořenů, budou tyto kořeny ošetřeny proti vysychání a infekčním chorobám.
- c. Orgán státní památkové péče dle zákona č. 20/1987Sb. o státní památkové péči, v znění pozdějších předpisů:
 - Upozorňujeme, že stavba je situována na území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., v platném znění.
 - Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy (především pokud dochází k dotčení původního terénu), jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, Brno, v.v.i. a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.
 - Upozorňujeme na povinnost ohlásit případné archeologické nálezy v souladu s ustanovením § 23 odst. 2, 5 zákona č. 20/1987 Sb. a § 176 stavebního zákona.

C. Budou dodrženy podmínky ze závazného stanoviska Městského úřadu Židlochovice, odboru životního prostředí a stavebního úřadu č.j. MZi-OZPSU/27094/2023-2 ze dne 4.1.2024:

- Umístění záměru bude v souladu s předloženou dokumentací ke společnému povolení zpracovanou Vodárenskou akciovou společností a.s. Brno – zodpovědný projektant Ing. Ivana Faltýnková z 11/2023.

D. Budou dodrženy podmínky ze závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně č. j. KHSJM 72214/2023//BO/HOK ze dne 17.1.2024 – v souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., váže vyslovený souhlas na splnění těchto podmínek:

- Před uvedením stavby do trvalého užívání předloží stavebník doklad o tom, že v stavbě vodovodu byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
- Před uvedením stavby do trvalého užívání předloží stavebník vyhovující laboratorní rozbor pitné vody z vodovodu v rozsahu kráceného rozboru, podle přílohy č. 5 k vyhlášce MZ

č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace (s uvedením přesného místa odběru).

8. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:

A. Budou dodrženy podmínky z vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. č.j. 69377/24 ze dne 11.3.2024 – dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN.

- Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění níže uvedeného bodu souhlasí, aby stavebník v zájmovém území vyznačeném v žádosti, provedl stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle stavebního zákona.
- Stavebník je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření č.j. 69377/24 ze dne 11.3.2024.

B. Budou dodrženy podmínky společnosti EG.D, a.s. zn. M49992-27110475 ze dne 9.1.2024

Stavbou dojde k dotčení těchto ochranných pásem:

Podzemní vedení NN

Nadzemní vedení NN

- Případná kolize s distribučním zařízením v majetku EG.D a.s. (dále jen „EG.D“), bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
- Uvažovaná stavba musí respektovat ochranná pásma distribučního zařízení.
- V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE, zajistí EG.D nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do plastových chrániček, apod.) a to na základě písemné objednávky investora předané na EG.D neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.
- Upozorňujeme, že zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů. Výkopové práce do hloubky 1 m provádět v min. vzdálenosti 1 m od stožárů. U výkopů ve větší hloubce se musí stanovit vzdálenost od stožáru individuálně (nutné projednat s EG.D).
- Zakreslení trasy nadzemního a podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D.
- Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů technika EG.D. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
- Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- Přizvání technika EG.D ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
- V OP distribučního zařízení je dále zakázáno:

- a. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b. provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c. u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d. u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
- V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26283961, s platností do 17.12.2024, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EG.D a podmínkách práce v jeho blízkosti.
 - Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
 - Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.
- C. Budou dodrženy podmínky z vyjádření společnosti Nej.CZ s.r.o. zn. VYJNEJ-2023-16514-01 ze dne 2.1.2024 – ve vyznačeném území se nachází vedení a zařízení sítě elektronických komunikací (dále jen SEK) společnosti. Ochranné pásmo podzemního kabelového vedení SEK činí 0,5 m po obou stranách krajního vedení. Budou dodrženy obecné podmínky společnosti Nej.CZ uvedené ve vyjádření zn. VYJNEJ-2023-16514-01 ze dne 2.1.2024.
- D. Budou dodrženy podmínky z vyjádření společnosti Vodárenská akciová společnost, č.j. BV/2744/2024-KP ze dne 28.2.2024 – souhlasíme se záměrem a požadujeme dodržet následující podmínky:
- Vedení trasy vodovou ve vztahu k ostatním technickým sítím musí vyhovovat ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
 - Pověření pracovníci VAS budou informováni o zahájení stavby – předání staveniště a v průběhu realizace stavby budou zváni ke kontrole všech stavebních a technologických prací a důležitým zkouškám, jejichž kvalita provedení či výsledky mohou mít v budoucnu vliv na ekonomii provozu díla a jejichž způsob provedení nelze po zasypání díla zjistit. Dozor nad stavbou ze strany VAS končí účastí na předání stavby mezi dodavatelem a investorem - spoluúčastí na sepsání předávacího protokolu nutného pro zahájení kolaudačního řízení.
 - Před zahájením stavebních prací musí být námi provozované stávající vodovodní a kanalizační potrubí vytyčeno, viditelně označeno a po dobu stavby chráněno před účinky stavebních prací.
 - Veškeré manipulace na stávající síti a stavební a montážní práce, které se přímo dotýkají stávajících vodárenských zařízení, musí být prováděny za přítomnosti nebo po dohodě se zástupci VAS. Zejména se jedná o připojování nových úseků potrubí na stávající řady a připojování přípojek.
 - Navržený vodovod musí být uložen pod veřejně přístupným prostranstvím. I do budoucna musí zůstat volný přístup k vodovodu vně oplocení.
 - Před vlastní realizací stavby musí zvolené materiály pro navržené IS splňovat platné, aktuální technické standardy VAS.
 - Stavba vodovodu bude provedena podle technických podmínek VAS pro vodovod uvedených ve vyjádření pod č.j. BV/6303/2024-KP ze dne 28.2.2024.
- E. Budou dodrženy podmínky ze souhlasu Obce Hrušovany u Brna ze dne 30.1.2024:
- Veřejné komunikace budou stavbou dotčeny jen v nezbytném rozsahu a po dobu jen nezbytně nutnou.
 - Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem, stavebním materiálem apod. Po ukončení stavby musí být stavbou dotčené veřejné komunikace a přiléhající plochy uvedeny do původního stavu.
 - Úprava staveniště bude provedena takovým způsobem, aby byla zachována průjezdnost a průchodnost veřejných komunikací a zejména přístup k navazujícím nemovitostem.

- Bude-li zřejmé, že plánovaná stavba vyžaduje zábor veřejného prostranství je investor povinen zajistit s předstihem příslušné povolení.
 - Nalézají-li se v bezprostřední blízkosti budoucí stavby dřeviny, budou chráněny před poškozením. Bude dodržena minimální vzdálenost 2 m od paty kmene stromů, kde nebude měněna výšková úroveň terénu, pojížděno těžkými mechanismy, prováděny výkopové práce, skladována výkopová zemina a stavební materiál. Ve vzdálenosti větší než 2,0 m od paty kmene stromů nesmějí být přetnuty jejich kořeny o průměru větším než 3 cm.
 - V případech, kdy stavba vyžaduje vstup do pozemní komunikace v majetku obce, je stavebník povinen požádat silniční správní úřad o vydání rozhodnutí ke zvláštnímu užívání komunikace. Toto rozhodnutí je nutné zajistit min. 30 dnů před zahájením zvláštního užívání.
- F. Budou dodrženy podmínky z vyjádření společnosti GasNET Služby, s.r.o. zn. 5002945432 ze dne 2.1.2024 – v zájmovém území se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ):
- Plynovod NTL OC DN 200, 150, 100 a NTL plynovodní přípojky a příslušenství
Plynovod STL OC DN 150 a STL plynovodní přípojky a příslušenství
- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu (dále jen OP) PZ, tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy a činnosti mimo OP, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace apod.).
 - Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo OP PZ (není-li ve stanovisku stanoven jinak).
 - Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.
 - Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast zdarma. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení PZ považujeme za zahájení stavební činnosti v OP a BP PZ. Protokol o vytyčení má platnosti 2 měsíce.
 - Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii stanoviska GasNet Služby. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 - Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03 a zákon č. 458/2000 Sb.
 - Při provádění stavební činnosti v OP PZ, vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací, a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
 - Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
 - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, markeru, atd.) na telefonní číslo 1239.
 - Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnosti kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast.

Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v OP a BP PZ.

- O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- PZ budou před zásypem výkopu řádně podsypána a obsypána, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“ na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
- Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení OP nebo BP PZ.

9. Stavba vodního díla „Hrušovany u Brna, ul. Masarykova – oprava kanalizačního řádu I. a II. etapa, rekonstrukce vodovodu I. a II. etapa“, Část – rekonstrukce vodovodu I. a II. etapa, SO 02 Vodovod, DSO 02.1 Vodovod I. etapa, DSO 02.2 Vodovod II. etapa bude dokončena do 12/2025.

10. Stavba vodního díla může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu

Vodovody a kanalizace Židlochovicko, dobrovolný svazek obcí, Hrušovanská č.p. 214, Vojkovice, 667 01 Židlochovice

Odůvodnění

Městský úřad Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad obdržel dne 27.5.2024 žádost dobrovolného svazku obcí Vodovody a kanalizace Židlochovicko, se sídlem Hrušovanská 214, 667 01 Vojkovice, IČO 49458841 o vydání společného povolení k vodnímu dílu „Hrušovany u Brna, ul. Masarykova – oprava kanalizačního řádu I. a II. etapa, rekonstrukce vodovodu I. a II. etapa“, Část – rekonstrukce vodovodu I. a II. etapa, SO 02 Vodovod, DSO 02.1 Vodovod I. etapa, DSO 02.2 Vodovod II. etapa. Dnem podání žádosti bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení dle § 94l stavebního zákona a dle § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (dále jen „vyhláška“), a to:

- Projektová dokumentace
- Kopie katastrální mapy území
- Výpis z katastru nemovitostí
- Doklady prokazující vlastnické právo k pozemkům
- Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby
- Městský úřad Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad, komplexní vyjádření č.j. MZi-OZPSU/27093/2023-2 ze dne 10.1.2024
- Městský úřad Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad, závazné stanovisko č.j. MZi-OZPSU/27094/2023-2 ze dne 4.1.2024
- Obec Hrušovany u Brna, stanovisko ze dne 30.1.2024
- EG.D, a.s., vyjádření zn. E7456-26283961 ze dne 17.12.2023 a zn. M49992-27110475 ze dne 9.1.2024
- CETIN s.r.o., vyjádření č.j. 69377/21 ze dne 11.3.2024
- Vodárenská akciová společnost, a.s., vyjádření č.j. VASBV2744/2024-KP/ ze dne 28.2.2024
- GasNet Služby, s.r.o. vyjádření zn. 5002945432 ze dne 2.1.2024
- Nej.cz s.r.o., vyjádření zn. VYJNEJ-2023-16514-01 ze dne 2.1.2024
- Vivo connection, spol. s r.o., vyjádření č. 2235001196 ze dne 20.12.2023
- T-Mobile Czech Republic a.s., stanovisko zn. E44538/24 ze dne 8.8.2024
- Povodí Moravy, s.p. stanovisko zn. PM-57389/2023/5203/Maj ze dne 5.2.2024
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, závazné stanovisko č.j. KHSJM 72214/2023/BO/HOK ze dne 17.1.2024

Na základě ustanovení § 115 vodního zákona a § 47 správního řádu oznámil vodoprávní úřad zahájení řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům oznámením č.j. MZi-OZPSU/11265/2024-1 ze dne 29.7.2024 s tím, že dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy k projednané záležitosti nejpozději do 30.8.2024 s poučením, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení měli od 2.9.2024 do 5.9.2024 podle § 36 odst. 3 správního řádu možnost vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí. Zároveň bylo sděleno, že po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto.

Ve stanoveném termínu se vyjádřil Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Brno, v. v. i., pod č. j. ARUB/5178/2024 ze dne 30.7.2024.

Vodoprávní úřad v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění.

V rámci vodoprávního řízení bylo zjištěno:

- a) Projektovou dokumentaci stavby „Hrušovany u Brna, ul. Masarykova – oprava kanalizačního řádu I. a II. etapa, rekonstrukce vodovodu I. a II. etapa“, Část – rekonstrukce vodovodu I. a II. etapa, SO 02 Vodovod, DSO 02.1 Vodovod I. etapa, DSO 02.2 Vodovod II. etapa vypracovala Ing. Ivana Faltýnková, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1005068, 11/2023.
- b) Městský úřad Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad, stavební úřad vydal k vedlejším stavbám – k přípojkám vodovodu závazné stanovisko č.j. MZi-OZPSU/27094/2023-2 ze dne 4.1.2024. Podmínky byly zapracovány do výrokové části tohoto rozhodnutí.
- c) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje (ustanovení § 24 a § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.
Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.
Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.
- d) Vodoprávní úřad upouští od kontrolních prohlídek stavby. Bude provedena pouze závěrečná kontrolní prohlídka.
- e) Posouzení vodoprávního úřadu: stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. Dále je záměr v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.
Dokumentace je úplná, přehledná, v odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu. Ke stavbě je zajištěn příjezd.
- f) Vypořádání s námitkami a důkazy účastníků řízení: námitky nebo důkazy účastníků řízení nebyly v řízení uplatněny. Podmínky a požadavky účastníků řízení byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí a bylo jim vyhověno. Povinnosti a podmínky účastníků řízení nebo dotčených orgánů, které již ukládají platné právní předpisy nebo se netýkaly výše uvedené stavby, nebyly uvedeny do výrokové části tohoto rozhodnutí.
- g) Vypořádání s vyjádřeními účastníků řízení k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Dále vodoprávní úřad stavebníka upozorňuje, že:

- Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.
- Stavba nesmí být zahájena dříve, než toto rozhodnutí nenabude právní moci.

- Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí.
- Provádět stavbu může podle ustanovení § 160, 153 a 158 stavebního zákona jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby oprávněným stavbyvedoucím. Stavebník nesmí provádět stavbu vodního díla svépomocí.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno podáním učiněným u Městského úřadu Židlochovice, odboru životního prostředí a stavebního úřadu. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Milan Komenda
vedoucí odboru životního prostředí a stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, stanovený podle položky 17 odst. 1 písm. e) a položky 18 odst. 1, písm. h) sazebníku správních poplatků v celkové výši 4.000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci (dodejky)

1. Vodovody a kanalizace Židlochovicko, dobrovolný svazek obcí, IDDS: u8h94ss
sídlo: Hrušovanská č.p. 214, Vojkovice, 667 01 Židlochovice
2. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
3. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
4. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
5. Obec Hrušovany u Brna, IDDS: f6fby7k
sídlo: Masarykova č.p. 17, 664 62 Hrušovany u Brna
6. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
7. VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygxrm
sídlo: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

Účastníci vodoprávního řízení dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu (veřejnou vyhláškou)

Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Vlastníci pozemků parc. č. 382/5, 242/4, 243/2, 234/3, 321/1, 230/1, 227/2, 227/1, 225/1, 225/2, 218, 215, 213, 209/1, 205/1, 201, 198, 195, 191, 188, 185, 182, 177, 174, 8, 10, 12, 13/1, 249, 250/2, 250/1, 254, 257, 261/2, 261/1, 265/1, 265/2, 267/1, 269, 271/1, 273, 275, 278, 280/1, 280/2, 281, 360, 362, 365, 169, 165/1, 164, 160, 163, 164, 468, 146/6, 148/1, 149/1, 150/5, 28, 27, 25/1, 23, 22, 20 vše v k. ú. Hrušovany u Brna.

Dotčené orgány, ostatní

8. Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy
sídlo: Čechyňská č.p. 363/19, Trnitá, 602 00 Brno 2
9. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
10. Městský úřad Židlochovice, OŽPSÚ, Masarykova č.p. 100, 667 01 Židlochovice
11. Krajská hygienická stanice JmK, se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36
sídlo: Jeřábková č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Obdrží v 1 vyhotovení se žádostí o zveřejnění na úřední desce a o zpětném vyrozumění o dni vyvěšení a sejmutí na úřední desce:

Městský úřad Židlochovice

Obecní úřad Hrušovany u Brna

Veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Židlochovice a Obecního úřadu Hrušovany u Brna po dobu nejméně 15 dní. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Potvrzení o zveřejnění (provedou Městský úřad Židlochovice a Obecní úřad Hrušovany u Brna)

Vyvěšeno na úřední desce dne:.....

Zveřejněno dálkovým přístupem dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko a podpis:.....